

# 《全面深化前海深港現代服務業合作區 改革開放方案》

黃麗芳

前海國際聯絡服務有限公司總經理



21/10/2021 DBS

# 空间更大了



## 前海

发展空间大幅增加  
所扩区域集中连片  
从而释放出巨大规模效应、乘数效应



扫码看全文

# 改革更深了



## 前海

建立健全联通港澳、接轨国际的现代服务业发展  
机制体制，  
推动现代服务业与制造业融合发展。



扫码看全文

## 进一步扩展前海合作区发展空间

总面积由

**14.92**平方公里 扩展至 **120.56**平方公里

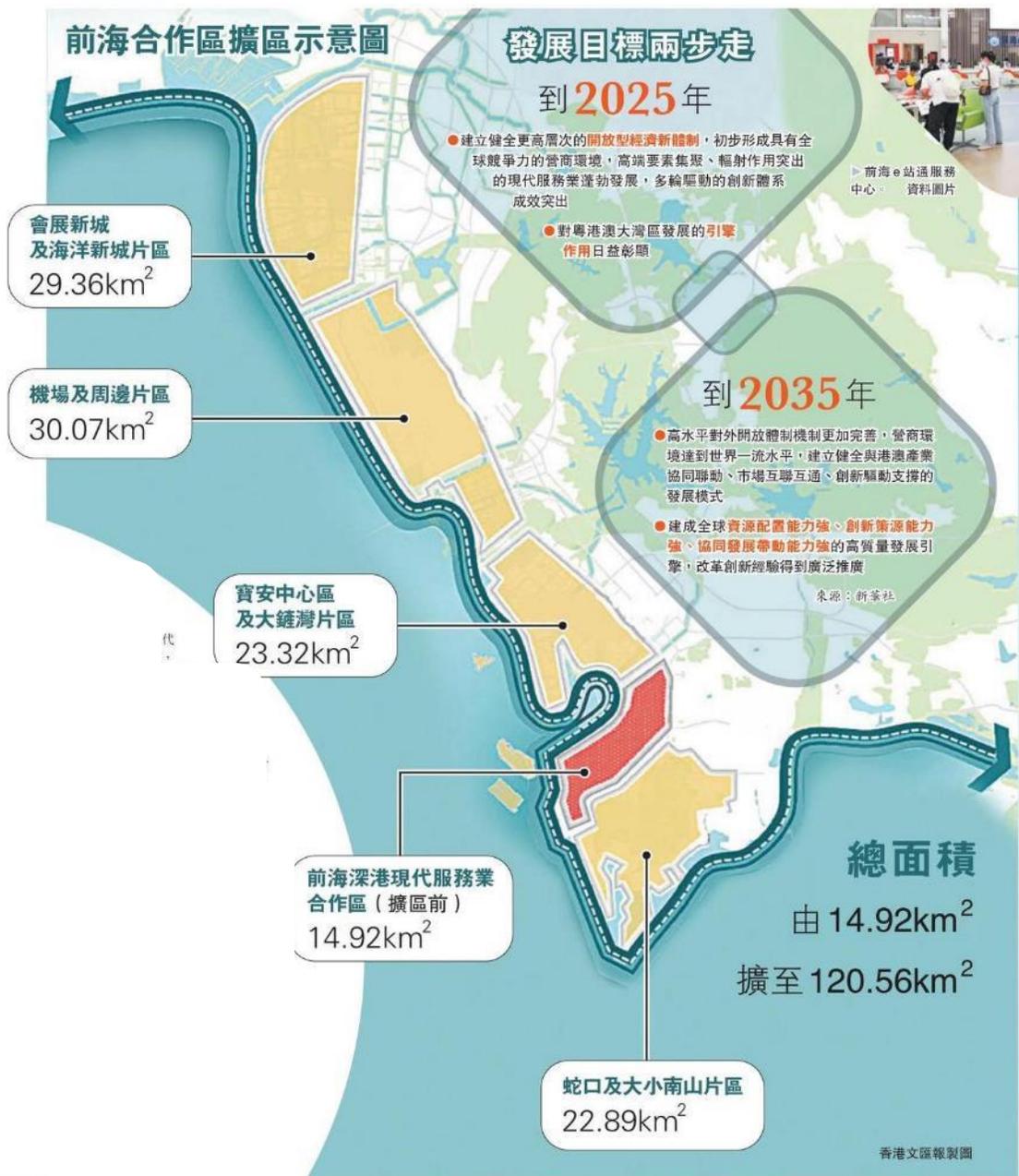
蛇口及大小南山片区  
22.89平方公里

会展新城及海洋新城片区  
29.36平方公里

机场及周边片区  
30.07平方公里

宝安中心区及大铲湾片区  
23.32平方公里

## 前海合作区扩区示意图





# 打造

## 全面深化改革创新 试验平台

中共中央 国务院印发

《**全面深化  
前海深港现代服务业合作区  
改革开放方案**》

中共中央 国务院印发  
《**全面深化  
前海深港现代服务业合作区  
改革开放方案**》

# 建设

## 高水平对外开放 门户枢纽



## 打造全面深化改革 创新试验平台

### 推进现代服务业创新发展

- 开展标准化试点示范
- 联动建设国际贸易组合港
- 加快绿色、智慧供应链发展
- 促进要素自主有序流动
- 探索研究推进国际船舶登记和配套制度改革

### 加快科技发展体制机制改革创新

- 促进港澳和内地创新链对接联通
- 建设高端创新人才基地
- 推动引领产业创新的基础研究成果转化
- 加快建设现代海洋服务业集聚区
- 建设国家版权创新发展基地

### 打造国际一流营商环境

- 研究制定前海合作区投资者保护条例
- 推进以信用体系为基础的市场化改革创新
- 推进与港澳跨境政务服务便利化
- 为港澳青年在前海合作区学习、工作、居留、生活、创业、就业等提供便利
- 实施更开放的全球人才吸引和管理制度

### 创新合作区治理模式

- 推进以法定机构承载部分政府区域治理职能的体制机制创新
- 探索允许符合条件的港澳和外籍人士担任前海合作区内法定机构职务
- 探索符合条件的市场主体承接公共管理和服务职能



# 建设高水平对外开放 门户枢纽

## 深化与港澳服务贸易自由化

- 支持对港澳扩大服务领域开放
- 深化与港澳规则对接
- 引进港澳及国际知名大学开展高水平合作办学
- 支持港澳医疗机构集聚发展
- 推动对接港澳游艇出入境、活动监管、人员货物通关等开放措施



## 扩大金融业对外开放

- 支持将国家扩大金融业对外开放的政策措施落地实施
- 在与香港金融市场互联互通、人民币跨境使用、外汇管理便利化等领域先行先试
- 支持国际保险机构在前海合作区发展
- 探索跨境贸易金融和国际支付清算新机制
- 支持香港交易所前海联合交易中心依法依规开展大宗商品现货交易





## 提升法律事务对外开放水平

- 建设国际法律服务中心和国际商事争议解决中心
- 探索完善适用香港法律和选用香港作仲裁地解决民商事案件的机制
- 支持鼓励外国和港澳律师事务所设立代表机构
- 支持前海法院探索扩大涉外商事案件受案范围
- 建设诉讼、调解、仲裁既相互独立又衔接配合的国际区际商事争议争端解决平台



## 高水平参与国际合作

- 健全投资保险、政策性担保、涉外法律服务等海外投资保障机制
- 发展中国特色新型智库,建设粤港澳研究基地
- 支持深圳机场口岸建设整车进口口岸
- 打造国际一流系列会展品牌,积极承办主场外交活动

# 前海戰略定位

8



前海要依託香港、服務內地、面向世界，進一步促進粵港、深港合作，推動香港更好融入國家發展大局，打造改革開放新高地。

2018年10月24日：  
習近平主席再次視察前海

2019年2月18日：  
中共中央、國務院印發  
《粵港澳大灣區發展規劃綱要》

2020年10月14日  
習近平主席南巡深圳



前海全面深化改革開放，必將更好發揮前海這個“點”的重要引擎作用，促進大灣區和深圳先行示範區整個“面”提質增效，進而帶動全國高質量發展，在危機中育新機、於變局中開新局，為實現第二個百年奮鬥目標更好地履行好深圳使命、展現前海擔當。

# 細化“兩階段”發展目標

10

## 2025年

向港資新出讓產業用地面積占比不少於1/3，構建開放型經濟新體制取得重大突破，對粵港澳大灣區發展的引擎作用日益明顯。

## 2035年

港籍就業人口大幅增加，營商環境達到世界一流水準，建成全球資源配置能力強、創新策劃能力強、協調發展能力強的高質量發展引擎。

## 前海如何推進與港澳規則銜接、機制對接，豐富協同協調發展模式？

**打造國際一流營商環境。**豐富拓展“前海港澳e站通”功能，制定前海合作區投資者保護條例，完善外資和民營企業權益保護機制。



**對接高標準貿易規則。**推動前海綜合保稅區向全球供應鏈管理服務轉型，聯動香港打造國際貿易組合港。逐步放寬和取消商業存在、跨境交付、境外消費和自然人移動等相關要求。



**強化金融開放聯通。**研究推動深港金融從業人員跨境執業便利化試點，加強與香港在綠色金融、金融科技等方面合作，落實好“跨境理財通”試點。



**加強深港法律事務合作。**支持區內商事主體選用香港法律作為合同的准據法，約定香港作為仲裁地。深化粵港澳聯營律師事務所改革，大力引進香港和國際知名仲裁機構。



**推動民生領域互通。**支持港澳和國際高水準醫院在前海設立機構。建設特色民辦雙語學校、港人子弟學校以及外籍人員子女學校。



# 把握前海機遇

STAGE  
04

加快出台前海合作區投資者保護條例，攜手香港建設國際法律服務中心和國際商事爭議解決中心，打造全面深化改革創新試驗平台，建設高水平對外開放門戶樞紐

打造營商環境  
“新優勢”

STAGE  
03

深化兩地在現代金融、科技服務業、會展經濟、海洋經濟、專業服務等領域的合作

拓展深港合作  
“新領域”

STAGE  
02

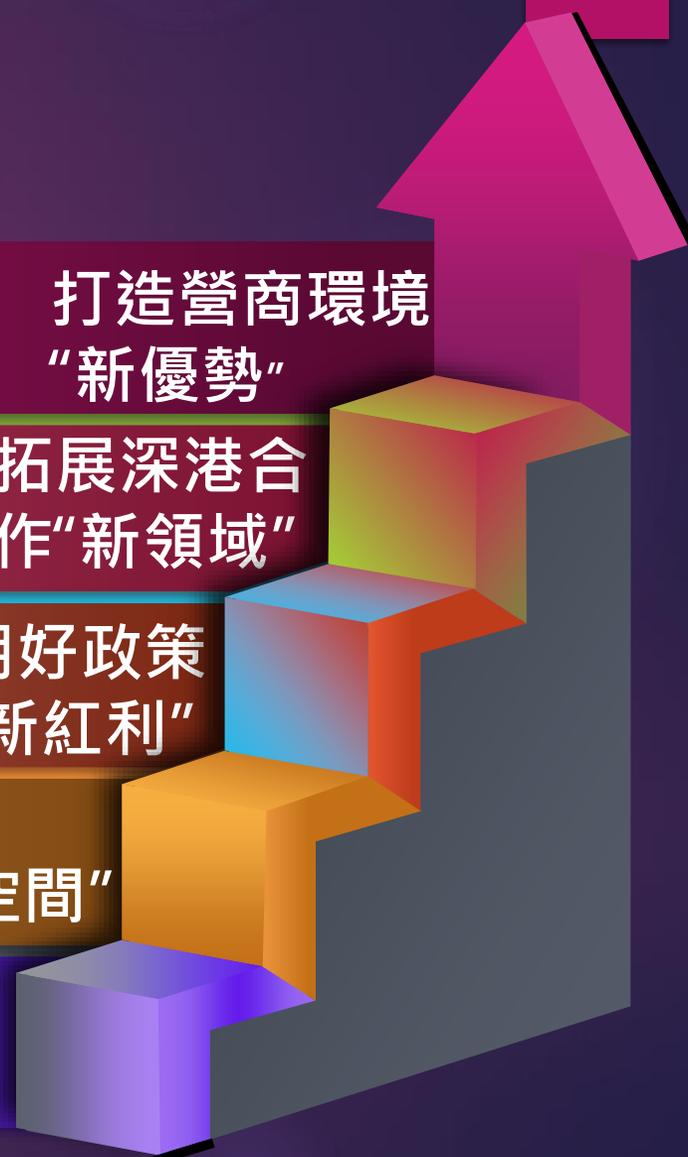
推動產業、金融、法律等政策覆蓋全域，充分釋放“擴區”的強大規模效應、乘數效應

用好政策  
“新紅利”

STAGE  
01

高質量編制前海新一輪總規和國土空間規劃，堅持1/3新出讓產業用地面向港資港企

用好“擴區”  
“新空間”

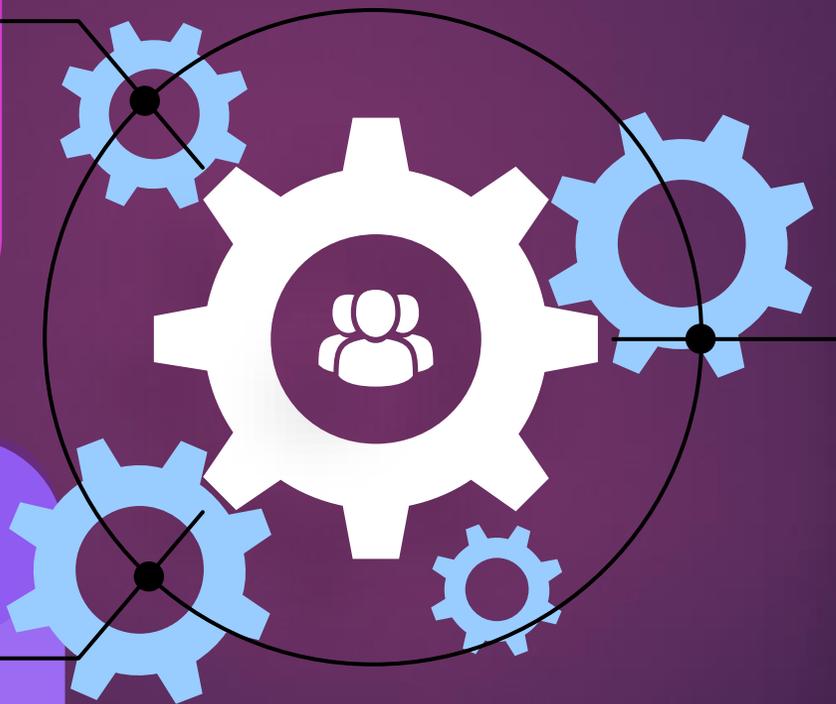


# 人民銀行和國家外匯管理局加大金融支援前海建設：

13

按照中央發佈的兩個方案要求，服務於中央關於橫琴和前海的戰略定位，**人民銀行正在牽頭香港和澳門的金融管理部門制定金融支持兩地改革開放的專門政策。**

**建立和完善金融風險監測、防範和化解體系**，加大對跨境資金異常流動的監測力度，加強粵港澳反洗錢、反恐怖融資和反逃稅的監管合作，加強粵港澳金融監管合作，提升打擊跨境洗錢和非法金融活動的有效性。



依託前海加強深港金融合作，進一步發揮香港國際金融中心的作用，**聚焦資金要素的跨境自由流動**，推動實現更高水準的資本項目開放，促進兩地之間金融服務業的開放和聯通。**逐步構建與國際接軌的金融規則體系**，提升和完善市場化、法治化、國際化的金融環境，**引領中國金融業的對外開放。**

## 綠色金融合作:

積極推動地方政府赴港澳發行綠色市政債，加強粵港澳綠色債券評估認證機構的合作，共同發起設立粵港澳大灣區綠色金融聯盟

## 民生金融:

採用遠端方式，試點為港澳居民開立內地銀行結算帳戶，並逐步擴大機構使用範圍和規模；便利港澳居民在內地使用移動電子支付。推出港澳居民跨境電子帳單直接繳費、個人徵信報告自助查詢等惠及民生的業務

## 持續推動各項金融創新措施落地

## 市場互聯互通:

擴大港澳投資者投資內地資本和債券市場的管道，推動實施“跨境理財通”和債券“南向通”專案

自由貿易帳戶、信貸資產跨境轉讓、外債便利化業務、跨境資金池、私募股權基金  
跨境投資政策: 陸續在包括橫琴和前海在內的粵港澳大灣區率先試點

# 聯動前海作為擴大金融業對外開放試驗示範窗口和香港國際金融中心作用：

01

利用香港國際金融中心地位推動人民幣國際化。未來的跨境人民幣業務創新試點將在前海地區先行先試，這將有助於拓展香港離岸人民幣業務的深度和廣度，鞏固香港作為全球最大離岸人民幣市場的地位。

02

加快內地和香港金融市場的互聯互通。內地與香港之間建立的滬港通、深港通和債券通，為境外投資者投資內地資本和債券市場提供了便捷高效的管道。



03

推動內地與香港地區綠色金融、科技金融、金融科技、金融創新、金融監管方面合作。

04

將前海作為落實金融業負面清單，對接國際標準的試驗田。逐步構建與國際接軌的金融規則體系，促進金融規則的融合發展，引領中國的金融對外開放。

# 對香港的機遇

16

- ▶ 專業人士執業，服務業對接實體經濟
- ▶ 法律合作
- ▶ 金融開放
- ▶ 科創落地
- ▶ 口岸數據互聯、單證互認、監管互助互認

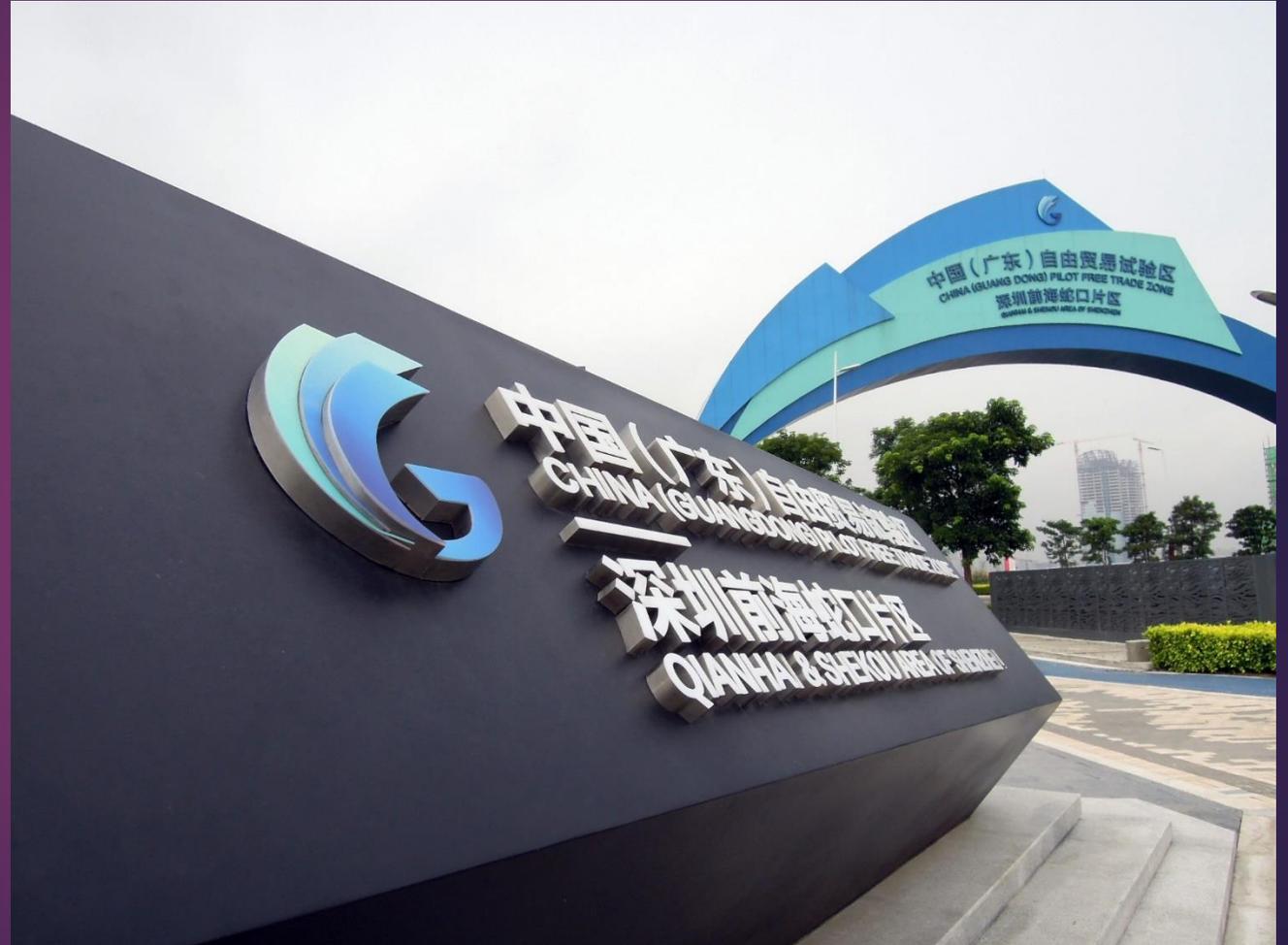
# 香港的機遇 (港人港企)

- ▶ 助香港在內地接生意，港企在拓展內地市場時有「落腳點」
- ▶ 前海將會是香港融入大灣區、融入內循環的一個跳板，可以增加港企對內地客戶的黏性
- ▶ 有1/3 前海土地向香港出售



# 香港的機遇 (現代服務業)

- ▶ 生產性服務 (工商業支援服務)  
+ 消費性服務
- ▶ 香港的專業服務業進入前海，  
最大的優勢在於與國際接軌
- ▶ 專業服務人士可透過前海的  
平台，為內地的實體經濟服  
務，開拓內地市場，幫助中  
資企業走出去
- ▶ 「前海是店，香港是白領工  
廠」



# 香港的機遇 (金融)

19

- ▶ 支持將國家擴大金融業對外開放的政策措施在前海合作區落地實施，在與香港金融市場互聯互通、人民幣跨境使用、外匯管理便利化等領域先行先試；
- ▶ 聯動前海作為擴大金融業對外開放試驗示範窗口，繼續利用香港國際金融中心地位推動人民幣國際化，將前海作為落實金融業負面清單，對接國際標準的試驗地點，以及加快中港金融市場互聯互通，包括跨境理財通和南向債券通
- ▶ 按照市場化原則設立多幣種創業投資基金、私募股權投資基金等，吸引外資加大對合作區高新技術產業和創新創業支持力度
- ▶ 為大灣區以至全國提供優質金融服務，而未來跨境人民幣業務創新試點在前海地區先行先試，亦有助擴展香港離岸人民幣業務的深度和廣度
- ▶ 外匯管理便利化等領域先行先試，“探索建立統一的綠色金融標準”

# 香港的機遇 (法律)

20

- ▶ 完善「港資港法港仲裁」
- ▶ 律政司會繼續與內地探討完善機制，並與深圳研究完善相互認可和協助公司清盤及債務重組的司法協助措施
- ▶ 包括法律及其他專業服務，可以通過行業自律的方式去管理；
- ▶ 支持鼓勵外國和港澳律師事務所在前海合作區設立代表機構、支持前海法院探索擴大涉外商事案件受案範圍，
- ▶ 支持香港法律專家在前海法院出庭提供法律查明協助。

# 香港的機遇 (科技)

21

- ▶ 促進港澳和內地創新鏈對接聯通，科技成果技術轉化，完善人才配套，科技產業鏈條配套
- ▶ 聚焦人工智能、健康醫療、金融科技、智慧城市、物聯網、能源新材料等香港和澳門的優勢領域
- ▶ 推動再工業化向前，發展好生物製藥及醫療、精密儀器、食品、化妝品等產業。
- ▶ 加強官產學研金介媒的合作

# 新界北都會區 – 香港新中心

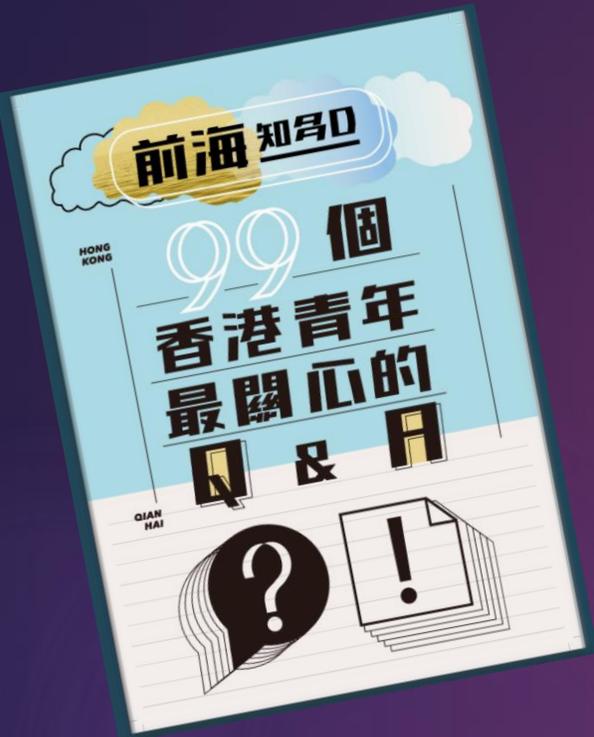


# 新界 – 香港新中心

- ▶ 港深西部鐵路連接洪水橋 / 厦村新發展區及前海合作區，將可提升兩區的區位優勢
- ▶ 可推動洪水橋新發展區與前海高端經濟合作發展，有利新發展區創造更多新經濟職位，成為新界北核心商務區。
- ▶ 流浮山及尖鼻咀一帶潛力劃作創科用途的土地，可容納 6000-8000 個與創新科技應用相關的工作職位，約等於數碼港規模
- ▶ 把流浮山及尖鼻咀一帶可新增約 47000 -52500 個住宅單位。流浮山至白泥一帶潛力供應約15500-17000 個住宅單位



# 想知多啲....



前海e企惠 助企享政惠!

提诉求 产业惠 看前海 人才惠 用房惠

前海管理局关于2021年度企业所得税优惠产业认定工作安...  
政策补贴 2021-06-28



謝謝 Thank you

Email: : [yvonne.wong@qianhaihk.com](mailto:yvonne.wong@qianhaihk.com)

FACEBOOK: 前海在香港 Shenzhen Qianhai in Hong Kong

[www.facebook.com/Qianhai.HongKong](http://www.facebook.com/Qianhai.HongKong)

